

Une maison à vendre : vidéo B

Ici, dans une agence immobilière près de Marseille, on a l'embarras du choix, quand on cherche une maison. On a parlé avec Pascale Nerguisian.

Nathalie : « Personnellement, qu'est-ce que vous préférez comme type de logement ? »

Pascale : « Ah ! Je crois que la villa, ça plaît à tout le monde. Surtout chez nous parce que... on est... on vit à l'extérieur. »

Nathalie : « Et vous, vous habitez où ? »

Pascale : « Moi, je vis en appartement malheureusement ! Je cherche désespérément une belle maison avec un petit terrain pour profiter ! »

Nathalie : « En combien de temps vous vendez une propriété ? »

Pascale : « Entre deux et trois mois ! »

Nathalie : « Ah ! Ça prend du temps ? »

Pascale : « Ça prend du temps parce que l'acquéreur, je vous dis est plus difficile, donc il va visiter, il va... il va négocier le prix, il va pas se jeter sur la première maison qui... qu'il va voir ! »

Nathalie : « Est-ce que vous pouvez m'expliquer ce que veut dire type deux, type trois, type quatre ? »

Pascale : « Alors, la différence entre type deux, type trois, type quatre, c'est le nombre de pièces principales. Un type trois a un séjour et deux chambres. Un T quatre, un séjour et trois chambres, etc. »

Nathalie : « Alors, si moi je lis dans une annonce SDB, ça veut dire quoi ? »

Pascale : « Salle De Bains ! »

Nathalie : « Si je vous dis CH. CG. »

Pascale : « CG ? »

Nathalie : « CH un point CG. »

Pascale : « Chauffage Collectif au Gaz, même nous, on n'essaie de [pas] s'y perdre de temps en temps ! »

Nathalie : « Si je... Cuis. Eq. ? »

Pascale : « Cuisine équipée ! »

Nathalie : « Si je vous dis Dep ? »

Pascale : « Dep, ça veut dire Dépendance. »

Nathalie : « C'est quoi les dép... ? Ce sont quoi les dépendances ? »

Pascale : « Ça peut être une petite... un petit atelier, un petit studio qui est à côté de la maison. »

Nathalie : « TTC. »

Pascale : « TTC, Toutes Taxes Comprises. »

Nathalie : « Très bien, ben... c'est bon ! »

Pascale : « Je pense ! »